

**SODININKŲ BENDRIJOS „SODŽIUS“  
VISUOTINIO SUSIRINKIMO  
PROTOKOLAS**

2021-09-19 Nr. 4

Trakai

Sodininkų bendrijos „Sodžius“ pakartotinis visuotinis bendrijos narių susirinkimas vyksta SB „Sodžius“ teritorijoje, prie skelbimų lentos, Sodžiaus gatvėje, pradžia 12 val.

Bendrijoje yra 246 narių.

Dalyvauja: 21 nariai arba 8,54 proc. visų Bendrijos narių (narių registracijos sąrašas pridedamas).

Apie sodininkų bendrijos „Sodžius“ visuotinį susirinkimą, datą ir vietą, darbotvarkę Bendrijos nariams pranešta trijose skelbimų lentose, esančiose Bendrijos teritorijoje, Bendrijos internetiniame puslapyje [www.sbsodzius.lt](http://www.sbsodzius.lt), skelbimais laikraščiuose „Trakų žemė“ Nr. 33 (1187) 2021 m. rugpjūčio 20 d., „Valstiečių laikraštis“ Nr. 63 (10108) 2021 m. rugpjūčio 18 d.

Iki visuotinio narių susirinkimo pradžios prašymų papildyti darbotvarkę negauta.

Laikoma, kad kvorumas priimti sprendimus yra, susirinkimas laikytinas teisėtu ir gali vykti.

Buvo pasiūlyta išrinkti susirinkimo pirmininką ir sekretorių. Bendrijos „Sodžius“ nariai pasiūlė susirinkimo pirmininku išrinkti Liną Karpičių, o sekretoriumi – Editą Kaminskaitę. **Vienbalsiai nutarta** susirinkimo pirmininku išrinkti Liną Karpičių, o sekretoriumi – Editą Kaminskaitę.

Darbotvarkė:

1. Narių priėmimo ir išstojimo svarstymas
2. Bendrijos valdybos rinkimai
3. Valdybos pirmininko rinkimai
4. Revizijos komisijos ir jos pirmininko rinkimai
5. Kiti klausimai

Susirinkimo pirmininkas Linas Karpičius supažindino Bendrijos narius su susirinkimo darbotvarka.

**1. SVARSTYTA:** Narių priėmimo ir išstojimo svarstymas.

Yra pateikti 10 prašymų dėl priėmimo į Bendrijos narius. Sodo sklypai dovanoti, paveldėti arba pirkti.

Susirinkimo pirmininkas siūlo balsuoti už prašymų patenkinimą.

**NUTARTA: Prašymus patenkinti.**

**Balsuota:** „už“ - 21 „prieš“ - 0 „susilaikė“ - 0

**2. SVARSTYTA:** Bendrijos valdybos rinkimai

Pagal Bendrijos įstatus valdyba renkama iš 7 asmenų, 3 metų laikotarpiui. Bendrijos nariai pasiūlė šiuos kandidatus: Renatą Telinskytę, Stasį Virginavičių, Kęstutį Paškevičių, Editą Kaminskaitę, Liną Karpičių, Alių Bobiną, Ritą Sadovskienę.

Susirinkimo pirmininkas siūlo balsuoti už visus kandidatus.

**NUTARTA: Išrinkti Bendrijos valdybą iš šių narių: Renatos Telinskytės, Stasio Virginavičiaus, Kęstučio Paškevičiaus, Editos Kaminskaitės, Lino Karpičio, Aliaus Bobino, Ritos Sadovskienės.**

**Balsuota:** „už“- 21 „prieš“- 0 „susilaikė“- 0

**3. SVARSTYTA:** Valdybos pirmininko rinkimai  
Valdybos pirmininkę siūloma išrinkti Renatą Telinskytę  
Susirinkimo pirmininkas siūlo balsuoti už kandidatę

**NUTARTA: Bendrijos valdybos pirmininkę išrinkti Renatą Telinskytę.**

**Balsuota:** „už“- 21 „prieš“- 0 „susilaikė“- 0

**4. SVARSTYTA:** Revizijos komisijos ir jos pirmininko rinkimai

4.1. Revizijos komisija renkama iš trijų asmenų, pasiūlyti šie kandidatai: Irena Radzevičienė, Elena Sokolnik, Lilija Čaikovskaja.

4.2. Revizijos komisijos pirmininkę siūloma išrinkti Ireną Radzevičienę.

Susirinkimo pirmininkas siūlo balsuoti už visus kandidatus.

**NUTARTA: Revizijos komisijos nariais išrinkti Ireną Radzevičienę, Eleną Sokolnik, Liliją Čaikovskają. Revizijos komisijos pirmininkę išrinkti Ireną Radzevičienę.**

**Balsuota:** „už“- 21 „prieš“- 0 „susilaikė“- 0

**5. SVARSTYTA:** Kiti klausimai:

5.1. Dėl įstojimo į Bendrijos narius mokesčio panaikinimo.

Bendrijos nariai pasiūlė panaikinti dabar esantį nario įstojimo mokestį, kuris yra 170 eur ir įstojimą į Bendrijos narius palikti be stojimo mokesčio. Ši nuostata būtų taikoma nuo šio susirinkimo datos.

**NUTARTA: Panaikinti nario įstojimo mokestį.**

**Balsuota:** „už“- 21 „prieš“- 0 „susilaikė“- 0

5.2. Ne Bendrijos nariams apskaičiuojamo mokesčio apskaičiavimo.

Kadangi Bendrijoje yra nemažai sodo sklypų savininkų, kurie nėra Bendrijos nariais ir naudojami bendrojo naudojimo objektais, tačiau jokių mokesčių nemoka. Pradėti jiems skaičiuoti mokestį nuo Bendrijos turėtų visų išlaidų per kalendorinius metus.

Ne nariui mokestis apskaičiuojamas bus taip: per metus Bendrijos turėtos išlaidos padalinamos iš Bendrijos teritorijoje visų sklypų arų, taip gaunama vieno aro kaina. Tuomet ne nario valdomo sklypo arai padauginami iš gautos vieno aro kainos.

Visos turėtos išlaidos per kalendorius metus išdalintos pagal ne Bendrijos narių skaičių. Tokios išlaidos bus skaičiuojamos nuo 2017 m. imtinai.

**NUTARTA: Skaičiuoti mokestį ne Bendrijos nariams nuo 2017 m. imtinai.**

**Balsuota:** „už“- 21 „prieš“- 0 „susilaikė“- 0

5.3. Dėl galimybės įrengti Bendrijos teritorijoje vaikų žaidimo aikštelę.

Yra galimybė Trakų rajono savivaldybės lėšomis įrengti vaikų žaidimų aikštelę Bendrijos teritorijoje. Tokia aikštelė gali būti įrengta tik ant valstybinės žemės sklypo.

**NUTARTA: Pritarti tokiai galimybei įrengti vaikų žaidimo aikštelę, jeigu šios aikštelė ribosis su privačiais sklypais, gauti šių sklypų savininkų susitikimus.**

**Balsuota:** „už“- 21 „prieš“- 0 „susilaikė“- 0

Susirinkimo pirmininkas

Susirinkimo sekretorius



Domas Karpičius

Edita Kaminskaitė